

## Le territoire de la Communauté d'agglomération Rochefort Océan

Île d'Aix  
Beaugeay  
Breuil Magné  
Cabariot  
Champagne  
Echillais  
Fouras  
La Gripperie-Saint-Symphorien  
Loire-les-Marais  
Lussant  
Moëze  
Moragne  
Muron  
Port-des-Barques

Rochefort  
Saint-Agnant  
Saint-Coutant le Grand  
Saint-Froult  
Saint-Hippolyte  
Saint-Jean d'Angle  
Saint-Laurent de la Prée  
Saint-Nazaire sur Charente  
Soubise  
Tonnay-Charente  
Vergeroux



## PRIMO-ACCÉDANT

La Communauté d'agglomération  
Rochefort Océan  
vous accompagne dans la  
transition énergétique



Vous allez devenir propriétaire  
d'un logement neuf ou ancien, la  
Communauté d'agglomération  
Rochefort Océan vous aide à  
financer votre projet.

**COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION  
ROCHEFORT Océan**

3, avenue Maurice Chupin  
Parc des Fourriers - CS 50224  
17304 Rochefort cedex

[www.agglo-rochefortocean.fr](http://www.agglo-rochefortocean.fr)



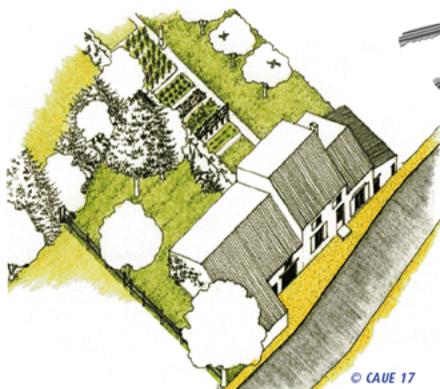
## ➔ DES AIDES POUR DEVENIR PROPRIÉTAIRE

Pour maintenir, développer et diversifier l'habitat sur son territoire, la Communauté d'agglomération Rochefort Océan apporte une aide financière aux primo-accédants afin d'acquérir des logements de qualité et économes en énergie.

Les futurs propriétaires peuvent donc solliciter la Communauté d'agglomération Rochefort Océan pour une aide financière à leur projet d'achat ou de construction. Cette subvention s'élèvera à 8 000 €.

## ➔ QUE SIGNIFIE ÊTRE PRIMO-ACCÉDANT ?

Tous les ménages qui souhaitent devenir propriétaires pour la toute première fois ou qui n'ont pas été propriétaires de leur résidence principale au cours des deux années précédentes.



© CAUE 17



## ➔ LES CONDITIONS D'ATTRIBUTION

Différents critères régissent l'attribution de cette aide financière :

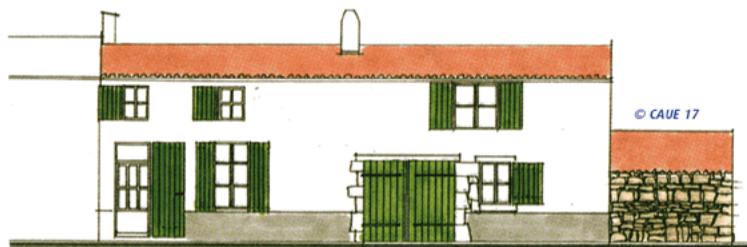
- Le demandeur devra résider sur la Communauté d'agglomération depuis deux ans au moins ou bien travailler sur le territoire ;
- Le projet d'achat ou de construction d'une résidence principale devra être localisé sur une commune de la Communauté d'agglomération Rochefort Océan ;
- Si construction, le projet devra obtenir le label BBC Effinergie 2017. Si acquisition ou rénovation d'un logement ancien, le projet devra justifié de la certification effinergie rénovation.

## ➔ QUI CONTACTER ?

- Communauté d'agglomération Rochefort Océan  
Direction Aménagement du Territoire  
et de l'Environnement  
3, avenue Maurice Chupin  
Parc des Fourriers  
CS 50224 - 17304 Rochefort Cedex.

Tél. 05 46 82 80 32, du lundi au vendredi.

- Pour en savoir plus sur la performance énergétique :  
[www.effinergie.org](http://www.effinergie.org)  
et également l'Espace Info Energie Rochefort Océan  
Tél. 05 46 87 48 44



© CAUE 17

