

ROCHEFORT Océan

Communauté d'agglomération



TERRE DE DÉFIS





L'INNOVATION NOTRE CAPITAL GÉNÉTIQUE

INNOVATION OUR GENETIC CAPITAL

**La façade maritime de notre territoire
et l'estuaire de la Charente sont
à l'origine de sa vocation industrielle
et de son développement économique**

Tout commence en 1666. **Louis XIV ordonne la construction, à Rochefort, du plus grand et du plus moderne Arsenal du Royaume.** Sur ce site militaire et stratégique, protégé par un méandre de la Charente, naîtra la plus importante flotte de guerre de France. *L'Hermione* en fera partie dont la réplique est aujourd'hui mondialement connue.

Dès le XIX^e siècle, l'Arsenal de Rochefort s'adapte aux nouvelles technologies de la marine à vapeur. L'acier vient remplacer le bois et l'innovation épouse l'expérimentation : c'est à Rochefort que l'on construit le premier sous-marin à air comprimé.

La ville poursuit son essor avec l'arrivée du chemin de fer dès 1867 et par le développement de son port de commerce.

L'Arsenal cessera toute production en 1927.

C'est alors que Rochefort se tourne vers l'aéronautique avec la firme Lioré-Ollivier qui deviendra Sogerma puis STELIA.

Rochefort Océan, bien desservi par la mer, la route et le fer, demeure un secteur privilégié pour le développement économique de la Charente-Maritime.

Aujourd'hui, le Grand Site de l'Estuaire de la Charente réussit la combinaison d'un classement au titre du patrimoine naturel et du développement de ses trois principales filières industrielles : l'aéronautique, le nautisme et l'horticulture.

***The Charente seaboard and estuary
provided the basis for local industry
and economic development***

Everything started in 1666. Louis XIV ordered the construction of the largest, most impressive Arsenal in the French Kingdom in Rochefort. The largest fleet of warships in the kingdom was built on this strategic military site, protected by a bend in the Charente River. It included the Hermione, known around the world today thanks to its modern replica.

Starting in the 19th century, Rochefort Arsenal adapted to the new technologies used in naval steamships. Steel replaced wood and innovation went hand-in-hand with experimentation: the first compressed-air-driven submarine was built in Rochefort.

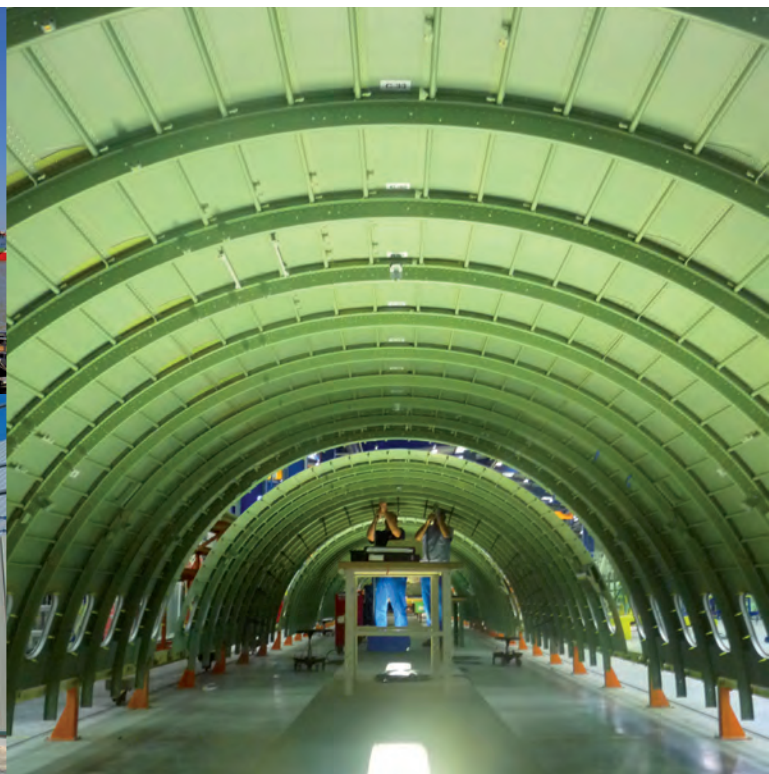
The city continued to grow with the arrival of the railway in 1867 and the development of the cargo port.

Production at the Arsenal shut down in 1927.

At that time, Rochefort started to specialise in aeronautics, with the Lioré-Ollivier company, later to become Sogerma then STELIA.

Thanks to its excellent sea, road, and rail connections, Rochefort Océan remains a key area for economic development in Charente-Maritime.

Today, this extensive stretch of land along the Charente estuary manages to combine recognition as a natural heritage site with the development of its three key industries: aeronautics, boating, and horticulture.



L'INNOVATION NOTRE CAPITAL CROISSANCE

INNOVATION OUR GROWTH CAPITAL



Colorants végétaux

Présence de deux CRITT Poitou-Charentes au service des entreprises

(Centres Régionaux d'Innovation et de Transfert des Technologies)

Le CRITT matériaux Poitou-Charentes

Laboratoire, qui bénéficie d'une reconnaissance nationale, intervient pour le compte d'entreprises dans le domaine des études et de caractérisation des matériaux polymères, composites et métalliques. Il met ses moyens à disposition des grands groupes industriels, comme des PME – PMI pour analyser et expertiser leurs produits.

Le CRITT horticole Poitou-Charentes

Association régionale de recherche et de développement en horticulture. Créé en 1989, il se distingue dans plusieurs grands domaines d'activités comme l'ingénierie de serres, les toitures végétalisées, les colorants végétaux, ...

Two CRITT Poitou-Charentes providing support to firms

(Regional Innovation and Technology Transfer Centres)

CRITT Poitou-Charentes "materials"

A nationally-recognised laboratory that acts on behalf of firms to analyse and characterise polymer, composite, and metal materials. It offers not only industrial groups but also SMEs facilities for analysing and obtaining expert assessments of their products.

CRITT Poitou-Charentes "horticulture"

Regional association for horticultural research and development. Founded in 1989, this centre has recognised expertise in several major fields, including greenhouse engineering, green roofs, plant dyes, etc.



L'aéronautique

Secteur dominant dans le tissu économique de Rochefort Océan, l'aéronautique reste une filière de pointe en France et dans le monde. Rochefort abrite l'un des principaux constructeurs d'Airbus : STELIA (fusion de Sogerma et Aéroliia) dont l'activité, qui mobilise 5 000 salariés dans le monde, s'étend au service d'autres avionneurs comme Dassault Aviation ou Boeing. Dans le sillage de STELIA, plus de 20 entreprises sous-traitantes sont présentes sur le territoire rochefortais et rassemblent près de 1 000 emplois.

Aviation

Aviation, the largest sector in the economic fabric of Rochefort Océan, is still a leading industry in France and in the world. Rochefort is home to one of the major Airbus manufacturers: STELIA (merging Sogerma and Aéroliia), which employs 5,000 employees worldwide, including one thousand in Rochefort, and whose activities include providing services to other aircraft manufacturers such as Dassault Aviation or Boeing. In the slipstream of STELIA, more than 20 subcontracting companies operate in the Rochefort area and provide close to 1,000 jobs.



Le nautisme

Activité naturelle sur un territoire à vocation maritime, la filière nautique affiche une présence forte sur les rives de la Charente. L'un de ses fleurons est représenté par Nautitech dont les unités naviguent sur toutes les mers du globe au service d'une clientèle prestigieuse. La filière nautique, essentiellement axée sur la plaisance et la voile sportive concentre une dizaine d'entreprises et 150 emplois à Rochefort Océan.

Sailing

The nautical industry, a natural activity in a region with a maritime tradition, has a strong presence on the banks of the Charente River. One of its flagship companies is Nautitech whose boats can be found sailing on all the seas of the world in the service of a prestigious clientele. The nautical industry, focused primarily on recreational and competitive sailing, is focused on ten companies and 150 jobs at Rochefort Océan.



Un complexe portuaire unique

Avec 800 000 tonnes de fret par an, son activité est principalement liée à l'import d'engrais et de céréales. Il est également spécialisé dans l'import de bois du nord de l'Europe et les exports de produits issus du recyclage.

A unique harbour complex

The port handles 800,000 tonnes of cargo per year, mainly imports of fertiliser and cereals. It also specialises in importing wood from northern of Europe countries and exports products from the recycling industry.



Des formations adaptées

- Aéronautique,
- Aérostructures,
- Plasturgie,
- Matériaux composites,
- Pilotages de systèmes industriels,
- Technologies de maintenances industrielles,
- Maintenance aéronautique de Défense,
- Maintenance marine de plaisance,
- Construction nautique, sécurité,
- Management, hygiène et sécurité,
- Qualité,
- Sécurité,
- Environnement...

Targeted training courses

- Aeronautics,
- Aerostructures,
- Plastics,
- Composite materials,
- Industrial control systems,
- Industrial maintenance technologies,
- Defence aeronautical maintenance,
- Pleasure craft maintenance,
- Boat-building,
- Security,
- Management, health and safety,
- Quality,
- Safety,
- Environment...



PASSEZ DE LA PRESSION AU BOL D'AIR

EASE OFF THE PRESSURE WITH A
BREATH OF FRESH AIR



**Rochefort Océan constitue
un environnement naturel reconnu
dans le monde entier**

***Rochefort Océan is set in a world-renowned
natural environment***

Les plus grands organismes de défense et de protection des espèces naturelles ont installé leur siège à Rochefort : la LPO (Ligue pour la Protection des Oiseaux), le Conservatoire du Littoral, le Forum des Marais Atlantiques, le Centre International de la Mer...

The most important French Organisations for the protection and defence of nature have their headquarters in Rochefort: LPO (League for the Protection of Birds), Coast-line Conservation Agency, the Atlantic Wetlands Forum, the International Centre for the Sea, etc.



ROCHEFORT Océan

vivre la qualité

- Rochefort 6^e ville thermale de France
- 12 kilomètres de littoral
- 8 kilomètres de plages
- 2 îles
- 400 anneaux de plaisance
- 1 casino
- 1 golf
- 2 aéroclubs

2^e TAUX D'ENSOLEILLEMENT ANNUEL EN FRANCE

DES MERVEILLES INSOLITES

- La Maison de Pierre Loti
- L'*Hermione*
- Fort Boyard
- Le dernier Transbordeur de France
- Un théâtre à l'italienne
- La station de lagunage la plus vaste d'Europe
- Corderie Royale
- Musée de l'aéronaval

63 000 HABITANTS

- 25 communes
- 4 000 entreprises
- 18 zones d'activités (Internet haut débit sur l'ensemble du territoire)
- Fibre optique
- Espace de Co-working

65 ATELIERS RELAIS

- 3 hôtels d'entreprises (en centre-ville, sur le port de commerce et en zone d'activités)
- 7 000 m² de bureaux

9 % DE CROISSANCE DÉMOGRAPHIQUE



Port de plaisance - Rochefort

Communauté d'agglomération Rochefort Océan

3, Av. Maurice Chupin
Parc des Fourriers - CS 50224
17304 Rochefort Cedex - France
Tél. : 05 46 82 17 80
Fax : 05 46 99 76 30
www.agglo-rochefortocean.fr



Golf - Saint-Laurent de la Prée



Fort Boyard



Théâtre de la Coupe d'Or



Maison de Pierre Loti



Pont Transbordeur



Fouras-les Bains - Station balnéaire

- Rochefort 6th spa city in France
- 12 kilometres of coastline
- 8 kilometres of beaches
- 2 islands
- 400 pleasure craft moorings
- Casino
- Golf course
- 2 flying clubs

2nd SUNNIEST AREA IN FRANCE

SOME UNUSUAL PLACES OF INTEREST:

- Pierre Loti's House
- The *Hermione*
- Fort Boyard
- The last transporter bridge in France
- An Italian-style theatre
- The largest lagoon treatment plant in Europe
- Corderie Royale
- Museum of aeronaval

63,000 INHABITANTS

- 25 municipalities
- 4,000 enterprises
- 18 business parks (high-speed Internet throughout the area)
- Optic fibre comes soon
- Co-working space

65 SHORT-STAY WORKSHOPS

- 3 business centres (in the town centre, at the cargo port, and in a business park)
- 7,000 m² office space

9% DEMOGRAPHIC GROWTH



Ile Madame
Embouchure de la Charente

ROCHEFORT Océan

Communauté d'agglomération

Trouvez un local, un terrain :
www.immo-entreprises-caro17.fr